



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

Tigre, 21 de noviembre de 2024.-

Señor/a

PRESENTE

Convocase al Honorable Cuerpo a la 25° Reunión- 18° Sesión Ordinaria para el día 26 de noviembre de 2024 a las horas 10,30 horas con el objeto de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Media hora de Consultas y Homenajes.
2. Consideración de la siguiente versión taquigráfica:
 - 24° Reunión – 17° Sesión Ordinaria del día 12 de noviembre de 2024.
3. Correspondencia:
 - Interna
 - Recibida
4. Expedientes Entrados (girados a Comisiones)
5. Despachos de Comisiones. –

4. EXPEDIENTES ENTRADOS (Girados a Comisiones)

H.C.D. 185/2021.- 4112-64197/2022 y agregados H.C.D. 302/2021 y H.C.D. 53/2022.- D.E. Eleva actuaciones emergentes de la Ordenanza 3997/2022 por la cual se crea el Programa de Sustitución y abolición de vehículos a tracción a sangre.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO.**



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 290/2022.- 4112-46612/2021- (3 CUERPOS) D.E. Eleva Resolución 2223/24 mediante la cual se registra la Adenda al Convenio de Donación Ley N.º 11.622, Barrio "Nuestros Sueños Hechos realidad" celebrada con los Señores Sergio Mosegui y Ramón López.

**Girado a la Comisión de: HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 152/2024.- 4112-24148/2024.- D.E. Eleva actuaciones emergentes de la Resolución 30/2024 mediante la cual se solicitó bloquear los sitios de apuestas online en todas las redes de internet por WIFI gratuitos conectados a redes de administración municipal.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO.**

H.C.D. 276/2024.- 4112-18406/2024.- VIAGGIO ALBERTO LUIS.- Formula consulta de factibilidad de uso de suelo con destino a "Depósito en general/locker (excepto productos inflamables, tóxicos y/o explosivos) en la calle Tirso de Molina en la Ciudad de Benavídez.

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO**

H.C.D. 277/2024.- 4112-18598/2024.- VILLAFAÑE TAPIA EZEQUIEL. Solicita factibilidad de uso de suelo con destino a "Vivero" en Ciudad de Benavídez.

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO**



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 278/2024.- 4112-18598/2024.- CONSTRUCCIONES E
INVERSIONES LATINOAMERICANAS S.A. Requiere
viabilidad urbanística para un emprendimiento con
destino residencial multifamiliar a ubicarse con frente a la
calle Vicente López de la Ciudad de Benavídez.
**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 281/2024.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA.- Proyecto de
Ordenanza derogando la Ordenanza 4052/2023.-
**Girado a la Comisión de: Girado a la Comisión de:
LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO,
de URBANISMO Y PLANEAMIENTO y de TURISMO,
RECREACION, DEPORTES, ISLAS Y PROTECCION
DEL MEDIO AMBIENTE.**

H.C.D. 282/2024.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA.- Proyecto de
Comunicación requiriendo al Consejo Escolar informe
con relación a la distribución en establecimientos
educativos de la colección "identidades bonaerenses"
**Girado a la Comisión de: EDUCACION,
INFRAESTRUCTURA, CULTURA, MORALIDAD Y
PUBLICACIONES.**

H.C.D. 283/2024.- 4112-10965/2023.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza
prorrogando por el término de diez años la concesión del
servicio público de transporte automotor de pasajeros
Línea 721 a favor de la Empresa Micro Ómnibus General
Pacheco S.A.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

Girado a la Comisión de: TRANSPORTE

H.C.D. 284/2024.- 4112-22778/2024.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza prorrogando por el término de diez años la concesión del servicio público de transporte automotor de pasajeros Línea 720 a favor de la Empresa Micro Ómnibus Tigre S.A.

Girado a la Comisión de: TRANSPORTE

H.C.D. 285/2024.- 4112-24405/2024.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza facultando al mismo a celebrar con Provincia Leasing S.A., contratos de leasing en forma de contratación directa destinados a adquirir maquinarias y sus accesorios, herramientas y rodados para se aplicados en la prestación de servicios públicos y conservación de infraestructura urbana.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 286/2024.- 4112-25668/2024.- D.E. Eleva Decreto 1566/2024 Prestando conformidad al reconocimiento del día 22 de diciembre de cada año como el "Día del Veterano Movilizado Conflicto Canal de Beagle" y solicita intervención de este H. Cuerpo respecto del emplazamiento de un monolito en lugar público recordatorio del evento formulado por el Centro de Capacitación para Defensa y rescate, suboficiales y soldados de reserva, Veteranos Canal de Beagle



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de OBRAS
PUBLICAS.**

H.C.D. 287/2024.- 4112-27154/2024.- CLUB ATLETICO TIGRE SOCIEDAD CIVIL. Solicita levantamiento de las restricciones municipales para el desarrollo de un proyecto social y deportivo con perspectiva ecológica y ambiental en Dique Luján.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO, de URBANISMO
Y PLANEAMIENTO y de TURISMO, RECREACION,
DEPORTES, ISLAS Y PROTECCION DEL MEDIO
AMBIENTE.**

H.C.D. 288/2024.- BLOQUES POLITICOS.- Proyecto de Decreto Incorporando al Registro Abierto y Permanente de temas de Interés Público, el tercer domingo de noviembre de cada año como "*Día Mundial en recuerdo de las víctimas de los accidentes de tráfico*" conforme Resolución 60/5 de la ONU y disponiendo iluminar en esa fecha el edificio de color amarillo.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 289/2024.- BLOQUES POLITICOS.- Proyecto de Decreto Declarando de "Interés Legislativo Municipal" las diversas actividades realizadas en el ámbito de este HCD en el marco de los programas vigentes.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 290/2024.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA.- Proyecto de Ordenanza Estableciendo que toda documentación oficial emitida por el Municipio de Tigre deberá redactarse en idioma español respetando las reglas gramaticales, ortográficas y de estilo reconocidas por la Real Academia Española (RAE).

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

5. DESPACHOS DE COMISIONES

• LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO

H.C.D. 239/2021.- y agregados H.C.D. 240/2021 y H.C.D. 105/2022, 4112-54911/2022.- PROYECTO DE DECRETO.- Girando al archivo las actuaciones relacionadas con la apertura de firmas bajo la modalidad de franquicias, licencias o marcas desarrollan actividad de intermediación inmobiliaria.

H.C.D. 411/2022.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN Solicitando al D.E., informe con relación a la situación actual del servicio de asistencia médica que brindan los establecimientos hoteleros en la Localidad Delta de Tigre en cumplimiento a la Ordenanza 3185/11.-



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

- H.C.D. 226/2023.- PROYECTO DE RESOLUCION.- Requiriendo al D.E., indicar la viabilidad de acceder a incorporar como personal de planta municipal a los denominados "cuarteleros" que se desempeñan en los Destacamentos de Bomberos Voluntarios.
- H.C.D. 272/2023.- 4112-14126/2023.- PROYECTO DE DECRETO.- Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 53/2023 relacionada con la instalación de un sistema de estacionamiento medido y pago en las zonas comerciales.
- H.C.D. 152/2024.- 4112-24148/2024.- PROYECTO DE DECRETO.- Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 30/2024 relacionada con la solicitud de bloqueo de los sitios de apuestas "online" en los espacios públicos conectados a redes WIFI de administración municipal.
- H.C.D. 288/2024.- PROYECTO DE DECRETO.- Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 53/2023 relacionada con la instalación de un sistema de estacionamiento medido y pago en las zonas comerciales.
- H.C.D. 288/2024.- PROYECTO DE DECRETO Incorporando al Registro Abierto y Permanente de temas de Interés Público, el tercer domingo de noviembre de cada año como "*Día Mundial en recuerdo de las víctimas de los accidentes de*



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

tráfico" conforme Resolución 60/5 de la ONU y disponiendo iluminar en esa fecha el edificio de color amarillo.

H.C.D. 289/2024.- PROYECTO DE DECRETO Declarando de "Interés Legislativo Municipal" las diversas actividades realizadas en el ámbito de este HCD en el marco de los programas vigentes.

• **URBANISMO Y PLANEAMIENTO**

H.C.D. 145/2023.- 4112-2470/2023.- PROYECTO DE RESOLUCION.- Remitiendo al D.E., las actuaciones iniciadas por la firma Torres Wilde S.A.S., a los efectos que el peticionante amplie información referidas al impacto ambiental y estudio vial con relación al emprendimiento con destino comercial y oficinas a ubicarse en la Localidad de Rincón de Milberg.

H.C.D. 281/2023.- 4112-5471/2023.- (2 cuerpos) PROYECTO DE RESOLUCION.- Remitiendo al D.E., las actuaciones iniciadas por la firma Inversiones P.S.A., a los efectos que el peticionante amplie información referidas al impacto ambiental y estudio vial con relación al emprendimiento con destino comercial y estación de servicio a ubicarse en la Ciudad de Benavídez.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 132/2024.- 4112-63334/2017.- (3 cuerpos) PROYECTO DE ORDENANZA.- Convalidando la Resolución 1636/2024 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino residencial multifamiliar en la calle San Andrés S/N de la Localidad de Rincón de Milberg.

H.C.D. 269/2024.- 4112-20576/2024.- (2 cuerpos) PROYECTO DE ORDENANZA.- Convalidando la Resolución 3028/2024 mediante la cual se autoriza elevar las presentes actuaciones a la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial a los efectos de otorgar la validación técnica preliminar destinada al desarrollo urbanístico privado con el nombre de fantasía "Remeros" en la Localidad de Rincón de Milberg.

H.C.D. 272/2024.- 4112-9539/2023.- (4 cuerpos) PROYECTO DE ORDENANZA.- Convalidando la Resolución 3029/2024 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino residencial multifamiliar y comercial a favor del Sr. Juan Carlos Belcastro.

DESPACHO EN DISIDENCIA.- PROYECTO DE RESOLUCION Rechazando la convalidación de la Resolución 3029/2024.

H.C.D. 277/2024.- 4112-18598/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA.- Convalidando la Resolución 3057/2024 mediante la cual se otorga habilitación en el rubro "Vivero" en la Ciudad de Benavidez a favor del Sr. Ezequiel Villafañe Tapia.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 278/2024.- 4112-23272/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA.-
Convalidando la Resolución 3110/2024 mediante la cual
se otorga viabilidad urbanística con destino a
emprendimiento residencial multifamiliar en la Ciudad de
Benavídez sujeto a la presentación del plano de
mensura indicando sesión de calle.

• **OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 162/2024.- 4112-24561/2024.- PROYECTO DE DECRETO.-
Girando al archivo las actuaciones emergentes de la
Comunicación 21/2024 vinculada a la higiene urbana en
el Barrio Almirante Brown de la Ciudad de Tigre.

H.C.D. 166/2024.- 4112-25417/2024.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN.-
Solicitando al D.E., informe con relación a los avances
de obra de la construcción del Nuevo Centro de
Desarrollo Infantil situada en Av. Liniers al 2200 de la
Ciudad de Tigre.

H.C.D. 182/2024.- 4112-25533/2024.- PROYECTO DE DECRETO.-
Girando al archivo las actuaciones emergentes de la
Comunicación 25/2024 relacionada con el informe sobre
el estatus del camino conocido como "Avenida César
Carman" en la Localidad de Villa La Ñata.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

- **HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 290/2022.- 4112-46612/2021.- PROYECTO DE ORDENANZA.-
Convalidando la "Adenda al Convenio de Donación Ley
11622 Barrios Nuestros Sueños Hechos Realidad"
registrada por Resolución 2223/2024.

- **EDUCACIÓN, INFRAESTRUCTURA, CULTURA, MORALIDAD Y
PÚBLICACIONES.**

H.C.D. 238/2024.- 4112-25615/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA.-
Declarando de Interés Municipal la realización de la Xº
Edición del Salón Nacional de Arte Fotográfico
organizado por el Foto Club Tigre.

H.C.D. 282/2024.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN.- Solicitando al
Consejo Escolar y a la Jefatura Distrital informe con
relación a la distribución en establecimientos educativos
de la colección "identidades bonaerenses"

- **SEGURIDAD**

H.C.D. 180/2024.- 4112-25426/2024.- PROYECTO DE DECRETO.-
Girando al archivo las actuaciones emergentes de la
Comunicación 29/2024 referidas a la seguridad en la
zona del emprendimiento bailable conocido "Tropitango".

H.C.D. 198/2024.- PROYECTO DE DECRETO.- Solicitando al D.E.,
gestionar ante las autoridades provinciales la



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

actualización de la capacidad proyectada en materia de
prevención del delito

- **TURISMO, RECREACIÓN, DEPORTES, ISLAS Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.**

H.C.D. 275/2024.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN.- Solicitando al D.E., informe sobre la responsabilidad en la prestación de los servicios de la tronquera "Buenos Aires" en arroyos de la Localidad Delta de Tigre.

- **COMISIONES CONJUNTAS**
- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y OBRAS PÚBLICAS.**

H.C.D. 286/2024.- 4112-25668/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA Convalidando el Decreto 1566/2024 prestando conformidad al reconocimiento del día 22 de Diciembre de cada año como "Día del Veterano Movilizado Conflicto Canal de Beagle".

Leonardo Güi
Secretario
H.C.D. Tigre



Miguel Escalante
Concejal
Presidente H.C.D. Tigre