



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

Tigre, 04 de abril de 2024.-

Señor/a

PRESENTE

Convocase al Honorable Cuerpo a la 9° Reunión- 3° Sesión Ordinaria para el día de 09 de abril de 2024 a las horas 10,30 horas con el objeto de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Media hora de Consultas y Homenajes.
2. Consideración de las siguientes versiones taquigráficas:
 - 6° Reunión – 2° Sesión Especial del día 12 de marzo de 2024
 - 7° Reunión – 1° Sesión Ordinaria del día 12 de marzo de 2024
3. Correspondencia
 - Interna
 - Recibida
4. Expedientes Entrados (girados a Comisiones)
5. Despachos de Comisiones. –

4. EXPEDIENTES ENTRADOS (Girados a Comisiones)

H.C.D. 129/2023.- 4112-7582/2023.- VECINOS DE VILLA LA ÑATA Y ALEDAÑOS.- D.E. Eleva actuaciones emergentes de la comunicación 6/2023 con relación al informe sobre la instalación de un Astillero en la intersección de las calles



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

Isla Verde y Camino de la Rivera del Distrito de Gestión Especial Planicie Río Lujan.

Girado a la Comisión de: URBANISMO Y PLANEAMIENTO.

H.C.D. 278/2023.- 4112-13768/2023.- BUENOS AIRES ROWING CLUB.- D.E. Eleva actuaciones emergentes de la Resolución 52/2023 con relación al informe sobre la viabilidad de instalar un semáforo en zona de cruce de embarcaciones en la calle Mitre altura 226 de la Ciudad de Tigre.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS.

H.C.D. 33/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO. Proyecto de Ordenanza. Disponiendo la delimitación en los estacionamientos exclusivos para motos, motonetas y similares.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS.

H.C.D. 40/2024.- 4112-14868/2024.- PROYECTOS INMOBILIARIOS INTEGRALES. Solicita la aprobación del Reglamento de Construcción del Barrio "Alvear de Benavidez" con zonificación R1a.

Girado a la Comisión de: URBANISMO Y PLANEAMIENTO.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 41/2024.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA.- Proyecto de Ordenanza. Fijando normativa para la radicación de ferias comerciales previstas en la Ley N° 14.369.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 42/2024.- 4112- 17477/2024.- D.E. Eleva Decreto 300/2024 mediante el cual se reduce el sueldo del Sr. Intendente Municipal.

Girado a la Comisión de: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.-

H.C.D. 43/2024.- 4112- 14550/2023.- D.E.- Remite Resolución 417/2024 mediante el cual se registra el Convenio celebrado con el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires por la Construcción de Natatorio y Vestuarios en el Polideportivo Bajo Pacheco.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.

H.C.D. 44/2024.- BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA.- Proyecto de Ordenanza. Asignando el nombre de "Excombatiente Víctor Raúl Núñez" a la actual calle José León Suarez en la Ciudad de El Talar.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 45/2024.- BLOQUES POLITICOS.- Proyecto de Decreto. Imponiendo el nombre de "Islas Malvinas" a la sala de Prensa de este Honorable Concejo Deliberante.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 46/2024.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA.- Proyecto de Comunicación. Solicitando a la Defensoría del Pueblo de la Provincia de Bs. As. Informe sobre la cantidad de trámites relacionados con prestaciones de ciudadanos que evidencian deficiencias en los servicios proporcionados por IOMA.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 47/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Comunicación. Solicitando al D.E. informe la situación en la que se encuentra el "Programa de Sustitución y Abolición de Vehículos de Tracción a Sangre Animal".

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO

H.C.D. 48/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Comunicación. Solicitando al D.E. informe sobre la implementación de campañas de concientización sobre la problemática que generan las colillas de cigarrillo y/o filtro.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

Girado a la Comisión de: TURISMO, RECREACIÓN,
DEPORTES, ISLAS Y PROTECCIÓN DEL MEDIO
AMBIENTE

H.C.D. 49/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.-. Proyecto de
Ordenanza. Disponiendo un cronograma público de
fumigación.

Girado a la Comisión de: BIENESTAR SOCIAL, SALUD
PÚBLICA, PREVENCIÓN Y LUCHA CONTRA LAS
ADICCIONES.

H.C.D. 50/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.-. Proyecto de
Ordenanza. Estableciendo el acceso a la información
pública.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN,
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 51/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.-. Proyecto de
Ordenanza. Estableciendo con carácter obligatorio
realización de funciones distendidas en todos los teatros
y cines.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN,
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 52/2024.- BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.-. Proyecto de
Decreto. Manifestando repudio al incremento en el
Impuesto Automotor de la Provincia de Bs. As.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN,
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 57/2024.- 4112-17762/2024.- D.E.-. Propone la designación de "Juan Bautista Thorne" a la nueva calle que discurre entre la calle Solís y el Río Lujan en la localidad de Dique Lujan.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS.

H.C.D. 58/2024.- 4112- 16505/2024.- D.E. Eleva Rendición de Cuentas correspondiente al ejercicio 2023

Girado a la Comisión de: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.

H.C.D. 60/2024. BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Ordenanza. Disponiendo la colocación de un cartel de señalización para alertar a los transeúntes y conductores sobre el riesgo de inundación durante crecidas o lluvias intensas en la calle Ricardo Fernández de la Ciudad Tigre.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS.

H.C.D. 61/2024. BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Resolución. Solicitando la instalación de cámaras de seguridad y monitoreo en la calle Tuyuti, esquina Martín Coronado de la Localidad de Rincon de Milberg.

Girado a la Comisión de: SEGURIDAD.

H.C.D. 62/2024. BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Ordenanza. Designando el nombre "Santa Mamá Antula" a la extensión del edificio actual del Honorable



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

Concejo Deliberante, ubicado en Paseo Victorica, esquina Pirovano de la Ciudad de Tigre.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 63/2024. BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Comunicación. Solicitando informe sobre el funcionamiento del Instituto Formativo de Tigre (TIF).

Girado a la Comisión de: EDUCACIÓN, INFRAESTRUCTURA, CULTURA, MORALIDAD Y PUBLICACIONES

H.C.D. 64/2024. BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO.- Proyecto de Comunicación. Solicitando informe sobre la situación y estado actual del edificio sito en la calle Almirante Brown que continua con la leyenda "Agencia de Desarrollo de Empleo e Inversiones" de la Ciudad de Tigre.

Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

5. DESPACHOS DE COMISIONES

• **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 381/2022.- 4112-13097/2023 PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas al informe sobre los niveles de ruidos, estado dominial, habilitación y medidas de seguridad del local bailable "Merlin Disco" ubicado en la Ciudad de Don Torcuato.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 275/2023.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas a declarar de Interés Municipal al medio grafico local “La Isla”.

H.C.D. 287/2023.- y agregado H.C.D. 41/2024.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN.- Solicitando al D.E. informar sobre las ferias internadas, multipuntos, o cooperativas de comerciantes que actualmente estén en funcionamiento dentro del Distrito.

H.C.D. 317/2023.- 4112- 60609/2021 PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Tomando conocimiento de la Resolución 2915 del D.E. por la cual se registra el contrato de Comodato celebrado con la Asociación Civil Comedor y Merendero “Los Bajitos” en la Localidad de Troncos del Talar.

H.C.D. 14/2024.- **DESPACHO EN MAYORIA:** Proyecto de Ordenanza Desadhiriendo a la prestación del Instituto Obra Medico Asistencial (IOMA) como prestación única y obligatoria del personal y funcionarios de la Municipalidad de Tigre en los Términos que establece la Ley Provincial N° 6982.

DESPACHO EN MINORIA.- Proyecto de Decreto No ha lugar a la desadhesión a la prestación del Instituto Obra Medico Asistencial (IOMA).

H.C.D. 15/2024.- **DESPACHO EN MAYORIA:** Proyecto de Ordenanza Adhiriendo y solicitando a la Legislatura de la Provincia



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

de Bs. As el tratamiento del Proyecto de Ley E-281/2023 2024, del Senado Provincial, referido a facilitar la libre elección de cobertura de salud a los empleados públicos de la Provincia de Bs. As.

DESPACHO EN MINORIA.- Proyecto de Decreto Rechazando la adhesión al Proyecto de Ley E-281/2023 2024, del Senado Provincial, referido a facilitar la libre elección de cobertura de salud a los empleados públicos de la Provincia de Bs. As.

H.C.D. 16/2024.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN – Convocando a autoridades del Directorio de IOMA a este HCD a los efectos de informar sobre la situación financiera y la prestación del servicio médico asistencial.

H.C.D. 18/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA – Estableciendo el 25 de Marzo de cada año como “Día Municipal del Niño por Nacer”

H.C.D. 19/2024.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas a expresar repudio al incremento desmedido e ilegal del impuesto inmobiliario correspondiente al año 2024 de la Provincia de Bs. As.

H.C.D. 21/2024.- **DESPACHO EN MAYORIA:** Proyecto de Resolución Instando al Poder Ejecutivo Provincial a tomar medidas necesarias tendientes a garantizar que ARBA calcule y liquide las cuotas impositivas conforme los límites y topes de la Ley Impositiva 15479.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

DESPACHO EN MINORIA.- Proyecto de Decreto Rechazando instar al Poder Ejecutivo Provincial a tomar medidas necesarias tendientes a garantizar que ARBA calcule y liquide las cuotas impositivas conforme los límites y topes de la Ley Impositiva 15479.

H.C.D. 25/2024.- **DESPACHO EN MAYORIA:** Proyecto de Resolución Expresando apoyo al "Pacto de Mayo".
DESPACHO EN MINORIA.- Proyecto de Decreto Rechazando expresar apoyo al "Pacto de Mayo".

H.C.D. 26/2024.- **PROYECTO DE ORDENANZA.-** Implementando una campaña preventiva sobre riesgos del juego de las apuestas "on-line"

H.C.D. 45/2024.- **PROYECTO DE DECRETO.-** Imponiendo el nombre de "Islas Malvinas" a la sala de Prensa de este Honorable Cuerpo.

• **URBANISMO Y PLANEAMIENTO**

H.C.D. 64/2020.- 4112- 38762/1982 y agregado 4112-20620/1992.-
PROYECTO DE DECRETO - No ha lugar el informe técnico patológico presentado por la parte actora con relación al plano de declaración de construcciones subsistentes y antirreglamentarias con destino a Clínica Privada para la Salud en la Ciudad de Don Torcuato.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

- H.C.D. 89/2021.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas a construir nichos en todos los cementerios municipales del partido de Tigre.
- H.C.D. 318/2021.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas a verificar el cumplimiento de la Ley Provincial 13006 relacionados con la elaboración de pan derivados y afines, en todo el territorio del Partido de Tigre.
- H.C.D. 247/2023.- 4112- 61265/2022 PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 2813 por la cual se otorga viabilidad a la convalidación técnica preliminar del emprendimiento urbanístico con el nombre de fantasía "Pacheco 1" en la localidad de Nordelta.
- H.C.D. 291/2023.- 4112-61264/2022 y 4112-4266/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidase la Resolución 3200 por la cual se otorga viabilidad a la convalidación técnica preliminar del emprendimiento urbanístico con el nombre de fantasía "Lago Sur 2" en la localidad de Nordelta.
- H.C.D. 304/2023.- 4112- 62337/2022 PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 3224 por la cual Nordelta S.A. solicita la aprobación del Plan Particularizado "Acceso Benavidez" comprendido en el Master Plan aprobado por Decreto Provincial 1736/92.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 305/2023.- 4112-5477/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA -

Desafectando el dominio público y afectando al Dominio Privado Municipal un sector de 5.315, 88m2 de la Av. de Los Lagos en la Localidad Nordelta.

H.C.D. 308/2023.- 4112-2466/2023 PROYECTO DE ORDENANZA -

Convalídese la Resolución 3241 por la cual Nordelta S.A. solicita la aprobación del Plan Particularizado Canal Mayor comprendido en el Master Plan aprobado por Decreto Provincial 1736/92.

H.C.D. 309/2023.- 4112-3010/2023 PROYECTO DE ORDENANZA -

Convalidando la Resolución 3242 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino institucional, comercial y oficinas ubicado en la localidad de Nordelta S.A.

H.C.D. 01/2024.- 4112-61707/2022 PROYECTO DE ORDENANZA -

Convalidando la Resolución 3559 por la cual se otorga Prefactibilidad de uso, sujeto a la manda judicial, para el desarrollo del emprendimiento urbanístico privado con el nombre de fantasía "Remeros" a ubicarse en la localidad de Rincon de Milberg a favor del Señor Delfín Carballo.

• **OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 217/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E. las obras tendientes a la instalación de refugios seguros para colectivos, reparación, repavimentación,



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

señalización, iluminación y mejoras en distintas calles de la localidad de Dique Lujan.

H.C.D. 244/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E. un mejoramiento integral en el centro comercial ubicado sobre la calle Callao entre Santa Maria y Chubut en la Localidad de Rincon de Milberg.

H.C.D. 20/2024.- y HCD 23/2024 PROYECTO DE DECRETO – Unificando ambos expedientes.

PROYECTO DE ORDENANZA.- Derogando la Ordenanza N° 3179/11 y restituyendo el nombre de "Túnel de Carupa" al paso bajo nivel ubicado en el límite geográfico entre los partidos de Tigre y San Fernando.

H.C.D. 33/2024.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E. informar sobre la viabilidad de disponer la delimitación en los estacionamientos exclusivos para motos, motonetas y similares.

H.C.D. 44/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA – Impónese el nombre de "Excombatiente MVL Víctor Raúl Núñez" a la actual calle José León Suarez en la localidad de El Talar.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

- **HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 426/2021.- 4112-40065/2020.- PROYECTO DE ORDENANZA -
Modificando parcialmente la Ordenanza 3871/2021
vinculada al Proceso de Venta y Sesión de Dominio
Público Municipal a favor de Mieres Fiduciaria S.A.

H.C.D. 42/2024.- 4112-17477/2024.- PROYECTO DE ORDENANZA -
Fijando el sueldo del Señor Intendente Municipal
conforme Decreto 354/2024.

- **BIENESTAR SOCIAL, SALUD PÚBLICA, PREVENCIÓN Y
LUCHA CONTRA LAS ADICCIONES.**

H.C.D. 205/2021.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E.
actuaciones detalladas con relación a ruidos molestos
en la Ciudad de Tigre.

H.C.D. 124/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E.
que brinde en todas las entidades públicas y privadas
ofertas de actividades varias destinadas a personas con
diferentes condiciones y discapacidades.

H.C.D. 250/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN – Solicitando al D.E.
informe sobre la implementación de programas vigentes
sobre el Descarte de Medicamentos Vencidos
Domiciliarios.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

- **TURISMO, RECREACIÓN, DEPORTES, ISLAS Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.**

H.C.D. 157/2021.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones referidas a la creación de una reserva urbana, gratuita y Parque Público entre canal aliviador, Ruta 27 y Río Luján en Rincón de Milberg.

- **DERECHOS HUMANOS**

H.C.D. 233/2023.- PROYECTO DE DECRETO – Expresando Beneplácito por la declaración del Comité del Patrimonio Mundial de la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura (Unesco), al "Museo de la Memoria ESMA" como "Patrimonio Mundial".-

- **CONJUNTAS**

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO, HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 316/2021.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones referidas a la declaración de utilidad pública y sujeto a expropiación los inmuebles adjudicados a la Asociación M.O.S.A.F.I. en el barrio Las Tunas



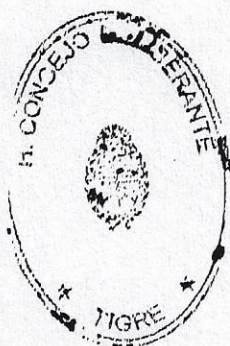
*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 417/2022.- 4112- 33982/2020 PROYECTO DE DECRETO - Girando al archivo las actuaciones referidas a la adhesión a la Comisión de Microcréditos (CONAMI), del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación.

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO, HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS Y URBANISMO Y PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 399/2022.- PROYECTO DE DECRETO – Girando al archivo las actuaciones vinculadas con la excepción de pago de todas las obligaciones previstas en el Código de Zonificación a favor de la firma Agua y Saneamientos Argentinos S.A.(AYSA) de todas las obligaciones previstas en el Código de Zonificación del Partido de Tigre .-


Secretario
H.C.D. Tigre




Concejal
Presidente H.C.D. Tigre