



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

Tigre, 6 de noviembre de 2025.-

Señor/a

PRESENTE

Convocase al Honorable Cuerpo a la 16° Reunión- 15° Sesión Ordinaria para el día 11 de noviembre de 2025 a las horas 10,30 horas con el objeto de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Media hora de Consultas y Homenajes.
2. Consideración de la siguiente versión taquigráfica:
 - 15° Reunión – 14° Sesión Ordinaria del día 28 de octubre de 2025.
3. Correspondencia Recibida.
4. Expedientes Entrados (girados a Comisiones)
5. Despachos de Comisiones. –

4. EXPEDIENTES ENTRADOS (Girados a Comisiones)

H.C.D. 208/2023.- 4112-7085/2023.- D.E. Solicita modificar la nomenclatura catastral del excedente fiscal transferido en forma directa y gratuita al Señor Fernando Fabián Mracas, por Ordenanza 4075/2023.

**Girado a la Comisión de: HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTAS.**



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 324/2025.- 4112-19091/2024.- LOAIZA AGUILAR ROSA YESENIA.-
Solicita factibilidad de uso de suelo para el rubro
"Consultorio de medicina deportiva y kinesiología" en
calle Andrade de la Ciudad de General Pacheco

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO**

H.C.D. 325/2025.- 4112-36858/2025.- GENNEIA S.A. Solicita factibilidad de
uso de suelo para el rubro "Estación Transformadora
para el abastecimiento de energía eléctrica por centrales
de generación de almacenamiento en ruta provincial 26
en Dique Luján

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 327/2025.- 4112-58681/2022.- BARRIO CERRADO SAN GABRIEL.
Solicita la actualización del Reglamento de Construcción
el cual posee Convalidación Técnica Final (Factibilidad)

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO**

H.C.D. 328/2025.- 4112-42747/2025 D.E. Solicita convalidación del
convenio de confidencialidad celebrado con la Empresa
Equifax Argentina S.A., Registrado por Resolución
2636/2025.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO.**



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 329/2025.- 4112-42749/2025.- D.E. Requiere convalidación del convenio específico celebrado con el Obispado de San Isidro – Apoyo al Centro de Día “Clarea”, registrado por Resolución 2712/2025.-

Girado a la Comisión de: LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.

H.C.D. 330/2025.- 4112-42751/2025.- D.E. Solicita convalidación del Convenio de Prestaciones Médicas y sus Anexos I, II, III y IV celebrado con la Obra Social de Trabajadores, Vendedores de Diarios, Revistas y Afines (OSTVENDRA) Registrado por Resolución 2602/2025.

Girado a la Comisión de: LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.

H.C.D. 331/2025.- BLOQUE UNION, RENOVACION Y FE.- Proyecto de Ordenanza imponiendo el nombre de: Túnel Adolfo “Fito” Guzmán al actual Túnel del Bicentenario de la Ciudad de Tigre.

Girado a la Comisión de: OBRAS PUBLICAS.

H.C.D. 332/2025.- 4112-34238/2025.- MUSKETT RICARDO Solicita transferencia en forma directa y gratuita del excedente fiscal identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección A, Manzana 50, Parcelas 1d, 1e y 1f

Girado a la Comisión de: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 333/2025.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA.- Proyecto de Decreto Expresando beneplácito por la destacada participación del vecino Leonel Amato en la Segunda Olimpiada de ajedrez para personas con discapacidad celebrada en Kazajistán.

Girado a la Comisión de: LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO.

H.C.D. 334/2025.- BLOQUES POLITICOS. - Proyecto de Decreto Declarando de Interés Legislativo Municipal las actividades desarrolladas en el ámbito de este Honorable Concejo Deliberante.

Girado a la Comisión de: LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO.

H.C.D. 335/2025.- BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA TIGRE. - Proyecto de Resolución. Solicitando al D. E. realizar un relevamiento integral del estado del arbolado público destinado a evaluar su conservación, mantenimiento y necesidades de intervención.

Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS

H.C.D. 336/2025.- 4112- 42042/2025.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza Fiscal para el ejercicio 2026.

Girado a la Comisión de: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

H.C.D. 337/2025.- 4112-42043/2025.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza Impositiva para el ejercicio 2026.

**Girado a la Comisión de: HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 338/2025.- 4112- 42974/2025.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos para el ejercicio fiscal 2026.

**Girado a la Comisión de: HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 339/2025.- 4112- 33814/2025.- D.E. Eleva Proyecto de Ordenanza Limitando los perfiles urbanos y las alturas máximas de los emprendimientos urbanísticos a construirse en diferentes zonas.

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y
PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 340/2025.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA.- Proyecto de Decreto Incorporando al Registro Abierto y Permanente de Temas de Interés Público el 14 de noviembre de cada año en conmemoración al "Día Mundial de la Diabetes" y disponiendo iluminar el edificio del HCD de color azul.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACION,
INTERPRETACION Y REGLAMENTO.**



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

5 DESPACHOS DE COMISIONES

- **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 232/2025.- PROYECTO DE DECRETO- Declarando de Interés Legislativo Municipal la realización de la "Maratón de Lectura 2025 organizada por la Fundación Leer.

H.C.D. 299/2025.- PROYECTO DE DECRETO- Incorporando al Registro Abierto y Permanente de temas de Interés Público el día 2 de octubre de cada año en conmemoración del "Día Internacional de la No Violencia", y disponiendo la iluminación del edificio del Honorable Concejo Deliberante con el color magenta.

H.C.D. 333/2025.- PROYECTO DE DECRETO- Expresando reconocimiento por la participación del vecino Leonel Amato en la Segunda Olimpiada de Ajedrez para personas con discapacidad celebrada en Kazajistán.

H.C.D. 334/2025.- PROYECTO DE DECRETO- Declarando de Interés Legislativo Municipal las actividades desarrolladas en el ámbito de este Honorable Concejo Deliberante.

H.C.D. 340/2025.- PROYECTO DE DECRETO- Incorporando al Registro Abierto y Permanente de Temas de Interés Público el 14 de noviembre de cada año en conmemoración al "Día Mundial de la Diabetes" y disponiendo iluminar el edificio del HCD de color azul.



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

• **URBANISMO Y PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 274/2025.- 4112-14574/2025.- PROYECTO DE ORDENANZA
Convalidando la Resolución 2445 por la cual se otorga viabilidad urbanística para el registro de construcciones subsistentes y permiso de ampliación en la Localidad de Dique Luján a favor del Fideicomiso Inmobiliario "El Canal".

H.C.D. 276/2025.- 4112-39086/2025.- PROYECTO DE ORDENANZA
Otorgando viabilidad urbanística de acuerdo a lo propuesto en la Resolución 2442 para el emprendimiento "Plan Particularizado Puerto Escondido -Parcela 11" con destino mixto en la Localidad Nordelta sujeto a los parámetros de altura dispuestos por Decreto Municipal 935/2025.

H.C.D. 292/2025.- 4112-40918/2025.- PROYECTO DE ORDENANZA
Convalidando el Decreto 935/2025 mediante el cual se suspende transitoriamente el otorgamiento de nuevas viabilidades urbanísticas y permisos de obra que supere los ocho pisos habitables o equivalente a 27 metros de altura.

• **OBRAS PÚBLICAS.**

H.C.D. 312/2025.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN- Solicitando al D.E. la instalación de termos o estaciones de agua caliente en las plazas del distrito



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

- **COMISIONES CONJUNTAS**
- **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 80/2025.- 4112-33449/2025.- **DESPACHO EN MAYORIA.- PROYECTO DE ORDENANZA.-** Convalidando la Resolución 637/2025 mediante la cual se registró el Acuerdo Específico N.º 1 al Convenio Marco Colaboración y Anexo I celebrado con la Asociación Abuelas de Plaza de Mayo destinado a brindar seminarios sobre Derecho a la Identidad.

DESPACHO EN MINORIA.- PROYECTO DE DECRETO. No ha lugar a la convalidación de la Resolución 637/2025 mediante la cual se registró el Acuerdo Específico N.º 1 al Convenio Marco Colaboración y Anexo I celebrado con la Asociación Abuelas de Plaza de Mayo destinado a brindar seminarios sobre Derecho a la Identidad y girando las actuaciones al archivo.

H.C.D. 165/2025.- 4112-36665/2025.- **PROYECTO DE ORDENANZA** Convalidando la Resolución 1412/2025 por la cual se registró el Convenio Marco de Cooperación celebrado con la Delegación de Asociaciones Israelitas Argentinas destinada a promover actividades conjuntas en materia de inclusión.

H.C.D. 329/2025.- 4112-42749/2025.- **PROYECTO DE ORDENANZA** Convalidando la Resolución 2712/2025 mediante la cual



Honorable Concejo Deliberante
Tigre

se registró el Convenio Específico celebrado con el Obispado de San Isidro con el objeto de fomentar y desarrollar políticas públicas en apoyo al Centro de Día "Clarea" de recuperación de adicciones.

- **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de EDUCACION, CULTURA, CIENCIA E INNOVACION**

H.C.D. 314/2025.- PROYECTO DE ORDENANZA Disponiendo diseñar, implementar y evaluar una campaña integral de concientización destinada a fomentar el uso responsable de pantallas en establecimiento educativos de nivel primario.

- **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de SEGURIDAD.**

H.C.D. 173/2025.- PROYECTO DE RESOLUCION Requiriendo al D.E., la implementación de un Plan Integral de control de motocicletas.

- **OBRAS PÚBLICAS y de SEGURIDAD**

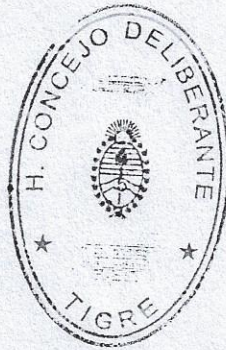
H.C.D. 167/2025.- PROYECTO DE RESOLUCION Solicitando al D.E., la implementación de un operativo de seguridad en las inmediaciones de los establecimientos educativos de las Ciudades de General Pacheco y El Talar.



*Honorable Concejo Deliberante
Tigre*

H.C.D. 198/2025.- PROYECTO DE RESOLUCION Requiriendo la colocación y reemplazo de luminarias e instalación de cámaras de videovigilancia en la Avenida Larralde entre calle Ruperto Mazza y Schiapapietra de la Ciudad de Tigre.

Leonardo Güi
Secretario
H.C.D. Tigre



Miguel Escalante
Concejal
Presidente H.C.D. Tigre